

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

„Przebudowa i rozbudowa budynku warsztatowo – magazynowego zlokalizowanego na terenie stacji wodociągowej i zaplecza Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.”

Nr sprawy: AD.242.5.2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
ul. gen. W. Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki,
woj. podlaskie, tel. 087 5676053, faks 087 5675022.**

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.pwik.suwalki.pl
- Adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ wraz z załącznikami: www.bip.pwik.suwalki.pl

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Przebudowa i rozbudowa budynku warsztatowo – magazynowego zlokalizowanego na terenie stacji wodociągowej i zaplecza Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie i rozbudowie budynku warsztatowo - magazynowego zlokalizowanego na terenie stacji wodociągowej i zaplecza Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
2. Roboty wykonywane będą na podstawie projektu budowlanego autorstwa rG Architekci – architekt Rafał Godlewski.
3. Szczegółowo przedmiot umowy obejmuje wykonanie m. in.:
 - a) **Zagospodarowanie Terenu:**
 - Przesadzenie istniejącego drzewostanu kolidującego z projektowaną rozbudową w miejsca wskazane przez Inwestora;
 - Rozbiórkę istniejącej nawierzchni betonowej, płytek betonowych, płyt betonowych drogowych wraz z ich utylizacją;
 - Korytowanie, wykonanie nowej podbudowy, a następnie wykonanie nawierzchni z kostki betonowej placu manewrowego i ciągu pieszego wzdłuż budynku w nawiązaniu do istniejącego zagospodarowania;
 - Wykonanie wokół budynku opaski o szerokości 90cm o nawierzchni z kostki betonowej + obrzeża betonowe w nawiązaniu do projektowanego terenu;
 - Wykonanie schodów zewnętrznych z podjazdem o nawierzchni z kostki betonowej + obrzeża betonowe w nawiązaniu do projektowanego terenu;

- Demontaż i ponowny montaż ogrodzenia panelowego (przęsła i słupki);
- Budowa nowego zewnętrznego przyłącza kanalizacji sanitarnej;
- Budowa nowego zewnętrznego przyłącza kanalizacji deszczowej;
- Na terenach zielonych odtworzenie trawników z nasadzeniami roślin ozdobnych;

b) Budynek istniejący (część podlegająca przebudowie):

- Wykonanie robót rozbiórkowych, w tym wykucie otworów okiennych i drzwiowych, rozbiórka stropów żelbetonowych płytowych nad istniejącymi wejściami (podcieniami), rozbiórkę ścian (istniejące wnęki wejściowe – podcienia) oraz ścianek działowych. Materiały rozbiórkowe do utylizacji;
- Montaż nadproży w miejscach nowych otworów okiennych i drzwiowych – na belkach stalowych zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi;
- Uzupełnienie murów (zamurowanie) w miejscach zlikwidowanych otworów okiennych i drzwiowych – mur gr. 38 cm z betonu komórkowego o $f_b = 15\text{MPa}$ na zaprawie cem. - wap. Ścianki działowe gr. 6 cm z betonu komórkowego na zaprawie cem. - wap.;
- Wymurowanie dodatkowej ściany działowej gr. 12cm z cegły ceramicznej pełnej celem uzyskania odporności ogniowej RE 60 ściany oddzielającej pomieszczenie magazynowe nr 4 od pomieszczeń Biura Obsługi Klienta;
- Izolacja termiczna ścian zewnętrznych nadziemna (uzupełnienie izolacji w miejscach zlikwidowanych otworów okiennych i drzwiowych, nadmurowanego ogniomuru) – styropian grafitowy (EPS 80-036) gr. 10 cm.;
- Wykończenie ścian zew. budynku – w miejscach zlikwidowanych otworów okiennych i drzwiowych, nadmurowanego ogniomuru ułożyć zaprawę klejową z tkaniną zbrojącą, całość pokryta gruntem zgodnym z zaakceptowanym systemem dociepleniowym (bez ułożenia wyprawy tynkarskiej). Cokół – należy oczyścić i uzupełnić ubytki, następnie ułożyć zaprawę klejową z tkaniną zbrojącą, całość pokryta gruntem zgodnym z zaakceptowanym systemem dociepleniowym (bez ułożenia wyprawy tynkarskiej); **UWAGA:** na dylatacji pomiędzy częścią istniejącą i nowo projektowaną zastosować listwy dylatacyjne systemowe, przy oknach zastosować listwę dylatacyjną przyokienną;
- Wykonanie spadku „odboju” dachu istniejącego ze styropianu twardego + szlichta cementowa + 2 x papa termozgrzewalna wraz z uzupełnieniem brakujących/ zdemontowanych obróbek blacharskich z blachy powlekanej;
- Uzupełnienie brakujących rynien i rur spustowych;
- Dostawa i montaż stolarki okiennej – PCV w kolorze białym, energooszczędnej o izolacji termicznej 1,1 W/m²K z parapetami wewnętrznymi PCV i zewnętrznymi z blachy powlekanej wraz z wykończeniem gładzi okiennych;
- Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo, o izolacji termicznej max 1,5 W/m²K wraz z wykończeniem gładzi;
- Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych płytowych;
- Wykonanie robót wykończeniowych wew.: – naprawa i uzupełnienie tynków cem. - wap. (w tym uzupełnienie bruzd po ułożeniu przewodów instalacji elektrycznych), - zeszkrobienie starej, łuszczącej się powłoki malarskiej oraz malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym po uprzednim zagruntowaniu podłoża. Ściany pom. nr 1 (warsztat) oraz nr 2 (magazyn) obłożone płytkami gres na wysokość 2,60m (ściany wew.) oraz 2,80 m (ściana zew. z oknami) mocowany klejem do gresu o parametrach C2, S2, mrozoodporny, fuga epoksydowa – dwuskładnikowa;
- Posadzki – ułożenie płytek gres techniczny gr 2 cm o podwyższonej antypoślizgowości mocowany klejem do gresu o parametrach C2, S2, mrozoodporny + cokolik 15cm, fuga epoksydowa – dwuskładnikowa, po uprzednim wykonaniu warstwy wyrównującej gr. 1 cm z zaprawy samopoziomującej, miejscowym skuciu (wyrównaniu) posadzki istniejącej i zagruntowaniu preparatem głęboko penetrującym;
- Wykonanie kominów na dachu – rozbiórka istniejących kominów z cegły ceramicznej do

miejsca wywiniecia obróbki blacharskiej (wraz z czapka kominową). Następnie murowanie nowych kominów z cegły klinkierowej, czapki betonowe, pokrycie czapek kominowych papą termozgrzewalną (jednokrotnie po uprzednim zagruntowaniu podłoża). Otwory wentylacyjne zabezpieczyć kratką z siatką metalową o drobnych oczkach;

- Wyciąg spalin wraz z kanałem odprowadzającym spaliny w części warsztatowej należy oczyścić i pomalować farbą antykorozyjną;
- Wykonanie schodów i podestów wejściowych na gruncie z kostki betonowej;
- Dostawa i montaż regałów zgodnie ze schematem i wytycznymi z dokumentacji;

c) Budynek nowo projektowany (rozbudowa):

- Wykonanie ław fundamentowych żelbetowych o wymiarach 50x40cm z betonu C16/20, zbrojone stalą A-III (zbrojenie główne) oraz A-0 (strzemiona);
- Wykonanie ścian fundamentowych gr. 24 cm murowanych z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M7. Zwieńczenie ścian fundamentowych wieńcem żelbetowym o wymiarach 24x20 cm, zbrojonym analogicznie jak ławy fundamentowe;
- Wykonanie ścian nadziemia gr. 24 cm murowanych z betonu komórkowego o $f_b = 15\text{MPa}$ na zaprawie cem. - wap.;
- Wykonanie ścian działowych gr. 24 cm z betonu komórkowego na zaprawie cem. - wap.;
- Wykonanie basenu na zbiornik oleju. Zbiornik należy wykonać jako szczelny, na płycie fundamentowej żelbetowej gr. 30 cm. Ściany gr. 24 cm wymurować z bloczków betonowych na spoinę pełną. Góra ścian zwieńczona wieńcem „W” jak ściany fundamentowe. Na płycie fundamentowej na zagruntowanym podłożu należy wykonać izolację 1 x papa termozgrzewalna z wywinieciem na ściany ~10 cm, wykonać szlichtę betonową gr. 5 cm. Na ścianach i posadzce basenu wykonać izolację ciężką ze szlamu dwuskładnikowego. Posadzkę i ściany basenu należy obłożyć gresem technicznym olejo i chemo – odpornym, fuga epoksydowa – dwuskładnikowa;
- Wykonanie wieńca na ścianach (podłużnych i poprzecznych) żelbetowy o wymiarach 24x25 cm, zbrojonych stalą A-III (zbrojenie główne) oraz A-0 (strzemiona);
- Wykonanie nadproży żelbetowych o wymiarach 24x25 cm, zbrojenie stalą A-III (zbrojenie główne) oraz A-0 (strzemiona);
- Wykonanie konstrukcji dachu z płatwi dachowych z zetowników zimnogiętych, łączonych na zakład nad podporami (ścianami zakończonymi wieńcem żelbetowym), PŁ-1 (Z180x68x60/3 S-355) oraz PŁ-2 (Z180x68x60/2 S-355);
- Wykonanie stężenia międzypłatwiowego ST-1 z profili RO 20x1,5 S-235, stężenia międzypłatwiowego ST-2 $\varnothing 16$ ze śrubą rzymską;
- Wykonanie pokrycia dachowego z płyt warstwowych systemowych gr. 12 cm z rdzeniem poliuretanowym (PIR), nierozprzestrzeniające ognia, w kolorze grafitowym;
- Wykonanie rynien i rur spustowych – stalowych, powlekanych w kolorze grafitowym;
- Wykonanie obróbek z blachy stalowej powlekanej w kolorze grafitowym;
- Dostawa i montaż stolarki okiennej – PCV w kolorze białym, energooszczędnej o izolacji termicznej 1,1 W/m²K (wg wykazu stolarki) z parapetami wewnętrznymi PCV i zewnętrznymi z blachy powlekanej wraz z wykończeniem gładzi okiennych;
- Dostawa i montaż stolarki drzwiowej (wg wykazu stolarki) - drzwi zewnętrzne stalowe, o izolacji termicznej max 1,5 W/m²K, - drzwi wewnętrzne płytowe, - wrota garażowe segmentowe podnoszone o izolacji termicznej max 1,5 W/m²K + automatyka;
- Wykonanie Izolacji termicznej: - ściany zewnętrzne nadziemia – styropian grafitowy (EPS 80-036) gr. 10 cm, - ściany fundamentowe – styrodur XPS gr. 5 cm, - posadzki na gruncie – styropian (EPS 200-035 parking) gr. 10 cm
- Wykonanie Izolacji przeciwwilgociowych: - pionowa ścian fundamentowych – 2 x lepik na zimno, - posadzki na gruncie – papa termozgrzewalna, folia budowlana gr. 0,2 mm;
- Wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych: – tynki cem. – wap. malowane farbą

emulsyjną (na dylatacji pomiędzy częścią istniejącą i nowo projektowaną zastosować listwy dylatacyjne systemowe);

- Wykonanie posadzki – zgodnie z dokumentacją – warstwa wykończeniowa gres techniczny gr 2 cm o podwyższonej antypoślizgowości mocowany do wylewki betonowej klejem do gresu o parametrach C2, S2, mrozoodporny + cokolik 15cm, fuga epoksydowa – dwuskładnikowa;
- Wykonanie Robót wykończeniowych zewnętrznych ścian zew. budynku (część nowo projektowana) – elewacja w systemie lekka – mokra, ułożyć zaprawę klejową z tkaniną zbrojącą, całość pokryta gruntem zgodnym z zaakceptowanym systemem dociepleniowym (bez ułożenia wyprawy tynkarskiej). Cokół – ułożyć zaprawę klejową z tkaniną zbrojącą 2x, całość pokryta gruntem zgodnym z zaakceptowanym systemem dociepleniowym (bez ułożenia wyprawy tynkarskiej). **UWAGA:** zastosować listwę startową, na dylatacji pomiędzy częścią istniejącą i nowo projektowaną zastosować listwy dylatacyjne systemowe, przy oknach zastosować listwę dylatacyjną przyokienną;
- Wykonanie podestu i podjazdu na gruncie z kostki betonowej;

d) Wykonanie Instalacji:

- Wentylacji mechanicznej wg opracowania branżowego;
- C.o. wg opracowania branżowego;
- Instalacji wodociągowej wg opracowania branżowego;
- Kanalizacji deszczowej wg opracowania branżowego;
- Elektrycznej oświetleniowej wg opracowania branżowego;
- Elektrycznej siłowej wg opracowania branżowego.

II.1.4) Zamówienia uzupełniające:

Zmawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień:

45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków

45268000-9 rozbudowa budynków

45262700-8 przebudowa budynków

45330000-9 roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 instalowanie wentylacji

45331000-6 instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Termin wykonania: **do dnia 20.02.2020 r.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **10 000,00 zł**. Wadium musi obejmować okres związania ofertą, tj. 30 dni.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w § 16 pkt 1 *Regulaminu udzielania zamówień* oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,**
Zamawiający nie precyzuje warunku, gdyż działalność objęta przedmiotem zamówienia nie wymaga posiadania przez Wykonawcę specjalnych uprawnień.
 - b) **sytuacji ekonomicznej i finansowej,**
Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł.
 - c) **zdolności technicznej lub zawodowej,**
 - 1) *Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje Kierownikiem Budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,*
 - 2) *Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w systemie Generalnego Wykonawcy polegającej na budowie budynków o kubaturze min. 500 m³.*
2. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale 2, wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Niespełnienie choćby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że ww. warunki Wykonawca spełnia. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

III.3.1) W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- a) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego,
- b) jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument,

który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zmawiającego warunku udziału w postępowaniu,

- c) wykaz osób – **Załącznik Nr 2**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności,
- a) wykaz robót budowlanych – **Załącznik Nr 3**, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, ale jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – **inne dokumenty**,
 - jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

III.3.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania, należy przedłożyć:

- a) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie § 16 pkt 1 lit. f) *Regulaminu*, *wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert*,
- b) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie.

III.3.3) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570 oraz z 2018 r. poz. 1000, 1544 i 1669). W takiej sytuacji Wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w jego posiadaniu, z podaniem numeru postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia były składane, lub do wskazania dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych.

III.3.4) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.3.4.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**

III.4) INNE DOKUMENTY

Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie - **Załącznik Nr 1**. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełniania warunki udziału w postępowaniu.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

Cena brutto - 100 %

Oferta z najkorzystniejszą ceną spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów.

Pozostałe zostaną przeliczone wg poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{cena oferowana min. brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100$$

IV.3) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie przedmiotu umowy (w tym sposobu realizacji), terminu i wynagrodzenia w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej – w zakresie terminu zakończenia;
 - przez siłę wyższą rozumie się **zdarzenie** bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności,
 - w przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji obowiązków wynikających z umowy z powodu działania siły wyższej.
 - b) braku możliwości przekazania terenu budowy lub nieudostępnienia obiektów z winy Zamawiającego w terminie uniemożliwiającym umowne wykonanie robót – zmiana terminu;
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z normami i sztuką budowlaną) lub innych przyczyn, w tym technicznych i organizacyjnych, niezawinionych przez strony – zmiana terminu;

- d) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – zmiana terminu;
 - e) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w których ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – zmiana terminu;
 - f) braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – zmiana terminu;
 - g) rezygnacji przez Zamawiającego z zamiaru realizacji części inwestycji – zmiana wynagrodzenia;
 - h) ustawowej zmiany stawki podatku VAT – zmiana wynagrodzenia;
 - i) zmiany nazwy oraz formy prawnej Stron – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;
 - j) zmian wynikających ze zmian w zakresie obowiązujących przepisów prawa – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania wszelkich zmian w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i zamiennych.
 3. Każda zmiana umowy powinna być wnioskowana na piśmie. Wniosek powinien zawierać: opis i uzasadnienie zmiany oraz wpływ na wysokość wynagrodzenia i termin wykonania przedmiotu umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.pwik.suwalki.pl

IV.4.2) Termin składania ofert: 07.05.2019 r. godzina 11:00, miejsce: siedziba PWiK w Suwałkach Sp. z o.o., ul. gen. W. Sikorskiego 14 - SEKRETARIAT.

IV.4.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.4) Informacje dodatkowe:

- 1.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamówienie będzie prowadzone zgodnie z procedurą przetargu nieograniczonego przewidzianego w „Regulaminie udzielania zamówień” obowiązującego w PWiK w Suwałkach Sp. z o.o. od dnia 24.03.2017 r. (z późn. zm.), który do wglądu znajduje się w Dziale Administracyjnym oraz do pobrania jest na stronie internetowej Zamawiającego: www.bip.pwik.suwalki.pl.
- 1.2. Zamówienie udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze wodno – kanalizacyjnym. Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. ustawy Pzp.

Suwałki, dnia 17.06.2019 r.


Prezes Zarządu
mgr inż. Leszek Andrulewicz