

AB-I.7840.6.4.2018.OW

DECYZJA NR 34/2018

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 36 oraz art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy klasy G łączącej ulicę Utratę z Sejneńską, uchwalonego uchwałą Nr XXII/191/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 19 listopada 2008 r. Nr 283, poz. 2826), ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 18.01.2018 r. znak: AGP.6733.15.2017.EBA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego 14 w Suwałkach, z dnia 07.02.2018 r. (data wpływu do tutejszego organu dnia 09.02.2018 r.), uzupełnionego pismem z dnia 20.02.2018 r. (data wpływu do tutejszego organu dnia 23.02.2018 r.), w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę sieci wodociągowej (odgałęzień) w ulicy Sejneńskiej w Suwałkach, na odcinkach: od węzła nr 1 (W1) do granicy działki nr 24932, od węzła nr 2 (W2) do granicy działki nr 24931, od węzła nr 3 (W3) do granicy działki nr 24929, od granicy działki 24760/2 do granicy działek nr 24928 i nr 24927/1, na działkach o nr ewid.: 24925, 24753/1, 24760/1 w obrębie 0010 w Suwałkach, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 653

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM
Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego 14 w Suwałkach
POZWOLENIA NA BUDOWĘ

sieci wodociągowej (odgałęzień) w ulicy Sejneńskiej w Suwałkach, na odcinkach: od węzła nr 1 (W1) do granicy działki nr 24932, od węzła nr 2 (W2) do granicy działki nr 24931, od węzła nr 3 (W3) do granicy działki nr 24929, od granicy działki 24760/2 do granicy działek nr 24928 i nr 24927/1, na działkach o nr ewid.: 24925, 24753/1, 24760/1 w obrębie 0010 w Suwałkach, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 653, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- projektanta, mgr inż. Andrzeja Balunowskiego, posiadającego przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr uprawnień SUW-106/85, wpisanego na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IS/0044/01;
- sprawdzającą, mgr inż. Alinę Danutę Balunowską, posiadającą przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta w specjalności

instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr uprawnień SUW-19/86, wpisanego na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IS/0043/01.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXVI** – sieci wodociągowe.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, projektanta sprawującego nadzór autorski dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje działki o nr ewid.: 24925, 24753/1, 24760/1 w obrębie 0010 w Suwałkach, położone w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 653, na których będzie usytuowana przedmiotowa inwestycja, jak również działki o nr ewid.: 24753/2, 24756/1, 24760/2, 24927/1, 24928, 24929, 24931, 24932 w obrębie 0010 w Suwałkach, graniczące z działkami inwestycyjnymi, bezpośrednio przy których realizowane będzie zamierzenie budowlane, z uwagi na możliwość oddziaływania inwestycji na te działki.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczanych do kategorii XXVI można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ulicy Generała Władysława Sikorskiego 14 w Suwałkach, wnioskiem z dnia 07.02.2018 r. (data wpływu do tutejszego organu dnia 09.02.2018 r.), uzupełnionym pismem z dnia 20.02.2018 r. (data wpływu do tutejszego organu dnia 23.02.2018 r.), wystąpiła do Wojewody Podlaskiego o wydanie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej (odgałęzień) w ulicy Sejneńskiej w Suwałkach, na odcinkach: od węzła nr 1 (W1) do granicy działki nr 24932, od węzła nr 2 (W2) do granicy działki nr 24931, od węzła nr 3 (W3) do granicy działki nr 24929, od granicy działki 24760/2 do granicy działek nr 24928 i nr 24927/1,

na działkach o nr ewid.: 24925, 24753/1, 24760/1 w obrębie 0010 w Suwałkach, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 653. Do wniosku Inwestor załączył: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowania projektu budowlanego, jak i zgodę zarządcy drogi wojewódzkiej Nr 653 wyrażoną w formie decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 11.01.2018 r. znak: DIR/5560-1/117/2018, zezwalającą na lokalizację i realizację przedłożonego zamierzenia inwestycyjnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne spełnia wymogi § 21 ust. 2 pkt 5 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy klasy G łączącej ulicę Utratę z Sejneńską uchwalonego uchwałą Nr XXII/191/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 19 listopada 2008 r. Nr 283, poz. 2826), który dopuszcza realizację tego rodzaju inwestycji w granicach pasa drogowego, jak również spełnia wymogi decyzji Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 18.01.2018 r. znak: AGP.6733.15.2017.EBA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, co umożliwia realizację wyżej wymienionej inwestycji i wydanie w tym zakresie pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach dróg publicznych krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu - niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad - wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróży, pojazdów i przesyłek.

Wnioskowana inwestycja położona jest w granicach pasa drogi wojewódzkiej Nr 653. Na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Projektowana inwestycja, polegająca na budowie sieci wodociągowej, nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

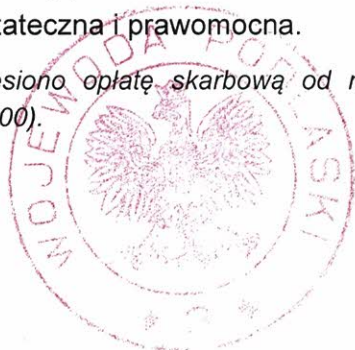
Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane i postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

Opieczątowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Strona ma również prawo zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniesiono opłatę skarbową od niniejszej decyzji w wysokości 105,00 zł. (słownie złotych: sto pięć 00/100).



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Andrzej Ambrożko
Kierownik Oddziału
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany.

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii **XXVI** można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

- ① Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o.
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Województwo Podlaskie
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
3. Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach
ul. Sejneńska 84, 16-400 Suwałki
4. Prezydent Miasta Suwałk
ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki
5. Gmina Miasto Suwałki
ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki
6. Strony postępowania według wykazu

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Suwałk
ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki
2. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
3. a/a.