WZÓR UMOWY
CZEŚĆ „C”

ZAMÓWIENIE WSPÓŁFINANSOWANE PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ Z FUNDUSZU SPÓJNOŚCI W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO

Numer i nazwa zamówienia:
24/2014/poiis/D

Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej oraz rurociągu tłocznego pod rzeką Czarna Hańcza

UMOWA Nr ……../2014/poiis/D

w dniu **……..**w Suwałkach pomiędzy Stronami:
Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o.
ul. Gen. W. Sikorskiego 14, 16 – 400 Suwałki
zarejestrowanym podatnikiem podatków od towarów i usług
NIP: **844 – 000 – 41 – 99**; REGON: **790011345**
KRS: **0000091808**
reprezentowanym przez:
mgr inż. Grzegorza Kochanowicza - Prezesa Zarządu
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a firmą
……
……
……
zarejestrowanym podatnikiem podatków od towarów i usług
NIP: **……**; REGON: **……**
reprezentowanym przez:
1. ……
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie ***Regulaminu udzielania zamówień publicznych*** do zamówień poniżej progów sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. od dnia 26.05.2014r., wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z protokołem komisji przetargowej z dnia ……, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji oraz projektu budowlanego ułożenia sieci wodociągowej DN800mm oraz kanału tłocznego DN300mm pod rzeką Czarna Hańcza wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów do pozwolenia na budowę.

1.1. Zakres opracowania:
Zaprojektowanie wykonania nowych odcinków rurociągów pod dnem rzeki (przewiertem sterowanym, obok mostu) z wpięciem ich do istniejących sieci.

Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami m.in. z wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z dnia 29 listopada 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oraz wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych. Projekt budowlany powinien zawierać dodatkowo: szczegóły połączeń, rysunki komór zasuw, komory pomiarowej z przepływomierzem, projekt konstrukcyjny komór, profile.

2. Dokumentacja dla zadania powinna obejmować:
   - aktualną mapę do celów projektowych,
   - wstępną koncepcję,
   - projekt budowlany w ilość 6 szt. + wersja elektroniczna na płytce CD,
   - przedmiar,
   - kosztorys inwestorski,
   - Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.,
   - niezbędne badania gruntów w zakresie wymaganym przepisami,

3. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca uzyskuje własnym staraniem i na koszt własny.
4.

§ 2

Integralne części umowy:
1. SIWZ z załącznikami.
2. Kompletna oferta Wykonawcy z dnia…….

§ 3

Termin wykonania umowy:
Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 30 kwietnia 2015 r.**

§ 4

Obowiązki stron:
1. **Obowiązki Zamawiającego:**
1.1 Zamawiający udostępni posiadane dane i udzieli wyjaśnień potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
1.2 W terminie 14 dni od protokolarnego przekazania dokumentacji projektowej Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do przedłożonej dokumentacji.
1.3 Jeżeli Zamawiający nie wnosi zastrzeżeń do przedłożonej koncepcji powiadomi o tym Wykonawcę.
1.4 Jeżeli Zamawiający nie wnosi zastrzeżeń do projektu budowlanego w terminie 14 dni od podpisania „Protokołu przekazania dokumentacji" zobowiązany jest wydać *„Protokół odbioru końcowego dokumentacji"*.
1.5 W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do dokumentacji, protokół odbioru końcowego wystawiony będzie w ciągu 7 dni od dnia otrzymania poprawionej bez uwag dokumentacji.
1.6 Wystawianie protokołów częściowych i protokołu końcowego dokumentacji.
2. **Obowiązki Wykonawcy:**
2.1 Wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 z należytą starannością, zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz normami i normatywami, ustaleniami z Zamawiającym oraz zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez PWIK w Suwałkach Sp. z o.o.
2.2 Opracowanie mapy do celów projektowych wraz z inwentaryzacją zieleni.

2.3 Dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do projektowania.
2.4 Opracowanie wstępnej koncepcji rozwiązań projektowych.
2.5 Opracowanie projektu budowlanego po zatwierdzeniu koncepcji.
2.6 Wykonanie badań geologicznych gruntów w zakresie wymaganym przepisami.
2.7 Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z przygotowaniem wniosku.
2.8 Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
2.9 Opracowanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót.
2.10 Przekazanie Zamawiającemu wraz z wykonanym opracowaniem oświadczenie o kompletności dokumentacji.
2.11 Bez zbędnej zwłoki poprawianie opracowanej dokumentacji zgodnie z wymogami Zamawiającego.
2.12 Wykonawca po otrzymaniu wynagrodzenia za dokumentację przekaże Zamawiającemu prawa autorskie do projektu.

§ 5

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma określone przez siebie w złożonej ofercie wynagrodzenie ryczałtowe. Wysokość wynagrodzenia wynosi:

netto: …… zł *(słownie: ……..……)*

VAT 23 % - …… zł *(słownie: ……..)*

brutto: …….. zł *(słownie: ……..……..)*

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy:

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest *„Protokół odbioru końcowego dokumentacji”* sporządzony przez Zamawiającego, podpisany przez obie strony. *„Protokół odbioru końcowego dokumentacji”* powinien być podpisany najpóźniej w dacie określonej w **§ 3.** Po tym terminie będą naliczane kary umowne.
2. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji przez Wykonawcę stwierdzone będzie *„Protokołem przekazania dokumentacji”* podpisanym przez obie strony.

§ 7

Rozliczenie:

1. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wystawieniu przez Wykonawcę faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie *„Protokół odbioru końcowego dokumentacji”*.
2. Należność będzie płatna na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury przelewem bankowym na konto ……..……..….. w ciągu 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego, poprawnie wystawionej faktury.
3. Wykonawca może wystawić fakturę na 90% wartości umownej brutto określonej w § 5 po podpisaniu przez obie strony *„Protokołu przekazania dokumentacji”* sporządzonej wg § 1, pozostałe 10% - po wystawieniu *„Protokołu odbioru końcowego dokumentacji”*.
4. Dopuszcza się płatności częściowe. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą protokoły odbioru częściowego dokumentacji. Faktury częściowe mogą być wystawiane za: badania geologiczne gruntu, mapę do celów projektowych i koncepcją. Łącza wartość tych faktur nie może przekroczyć 50% wartości brutto określonej w § 5 pkt 1.

§ 8

Rękojmia i gwarancja jakości:

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonaną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy.
2. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne, które zostaną wydane Zamawiającemu przy

przekazaniu dokumentacji projektowej.

3. Gwarancja na wykonaną dokumentację projektowa obowiązywać będzie do czasu zakończenia robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji. Przewidywany termin – 31 grudnia 2017r. W przypadku późniejszego zakończenia robót, wykonawca niniejszej umowy będzie zobowiązany do przedłużenia gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji i rękojmi za wady robót budowlanych spowodowane wadami dokumentacji projektowej.

§ 9

Zmiany umowy:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:

a) Wystąpienia siły wyższej lub innych zdarzeń losowych:

- przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
- w przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować pozostałe Strony na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

  - wystąpienie siły wyższej może spowodować zmianę terminu opracowania dokumentacji projektowej.

b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT - zmiana wynagrodzenia,

c) długotrwałej choroby Wykonawcy lub/i innych zdarzeń losowych uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy – zmiana terminu opracowania dokumentacji projektowej,

d) zmiany nazwy oraz formy prawnej Stron – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian,

e) zmian wynikających ze zmian w zakresie obowiązujących przepisów prawa,

f) długotrwałych uzgodnień dokumentacji nie wynikających z winy Wykonawcy – zmiana terminu,

g) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie badań gruntu – zmiana terminu.

2. Każda zmiana umowy powinna być wnioskowana przez Wykonawcę lub Zamawiającego na piśmie. Wniosek powinien zawierać: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, koszt zmiany oraz wpływ na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin wykonania.

§ 10

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, w wysokości **20%** należności całkowitej netto określonej w **§ 5,**

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia licząc od terminu określonego w **§ 3**:
   - do 15 dni - **0,2 %** wartości netto określonej w **§ 5** dziennie za każdy dzień zwłoki,
   - od 16-go dnia włącznie w wysokości **1%** wartości netto dziennie wg **§ 5.**

c) za wystąpienie różnic pomiędzy przedmiarami a dokumentacją projektową, które mogą skutkować wnioskami Wykonawców robót budowlanych o podwyższenie wynagrodzenia:
   - 5% wartości netto dokumentacji projektowej dla każdego zadania.

d) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 11 f) obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 30 % należności całkowitej brutto określonej w **§ 5.**

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne:

a) w wysokości **20%** należności całkowitej netto wg **§ 5** w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego.

3. W przypadku zwłoki w opłacie należności z winy Zamawiającego obowiązują ustawowe odsetki.

4. Powyższe kary nie wykluczają dochodzenia odszkodowania w wysokości faktycznie poniesionych strat lub/i utraconych korzyści.
5. Kary umowne jak i inne należności mogą być potrącane z wystawionych faktur.

§ 11

Odstąpienie od umowy:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego.
2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach lub Zamawiający zrezygnował z zamiaru realizacji inwestycji objętej przedmiotowym projektem budowlanym.
3) Została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku.
4) Wykonawca nie opracowuje dokumentacji zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
5) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem projektów budowlanych o ponad 20 dni.
6) Wykonawca opóźnił się z wykonaniem zamówienia niezależnie od przyczyn tak dalece, że Zamawiający nie będzie mógł uzyskać refundacji.
7) Zamawiający utracił dofinansowanie niezależnie od przyczyny.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości wynikającej z procentowego wykonania dokumentacji.

§ 12

Sprawy sporne:

Miejscem rozwiązywania ewentualnych sporów jest sąd powszechny właściwości ogólnej bądź przemiennej z siedzibą w Polsce.

§ 13

Pozostałe ustalenia:

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieujętych w niniejszej umowie obowiązują przepisy zawarte w „Regulaminie udzielania zamówień publicznych" do zamówień poniżej progów sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. od dnia 26.05.2014r. oraz będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:	**ZAMAWIAJĄCY:**
.....	.....
(pieczęć i podpis)	*(pieczęć i podpis)*